BRF
REVVIKSTERRASSEN

INREDNINGSPROGRAM

ORIGINAL & FRIA VAL

Fotografi från referensprojekt. Avvikelser kan förekomma jämfört med inredning i Brf Drevviksterrassen.

BYGGNADSFIRMAN
VIKTOR HANSON
Est.1914

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Inredning

Original, Fritt val och Tillval

Viktor Hanson erbjuder ett utvalt inredningsprogram som är anpassat efter de olika lägenhetstyperna i Brf Drevviksterrassen. På bofaktaritningen redovisar symboler inredningen i varje specifik lägenhet. Originalinredningen ingår i köpet av bostadsrätten. Utöver detta erbjuds ett begränsat antal fria val (utan kostnad) och ett begränsat antal tillval (mot tilläggskostnad) inom ramen för projektets inredningsprogram.

Original och fria val presenteras i detta dokument, Inredningsprogram - Original och fria val.

I Viktor Hansons webbportal för val av inredning, Inredningsportalen, presenteras även möjliga tillval.

Genom att göra aktiva val kan unika kombinationer skapas - görs inga aktiva val inom utsatt tid (före stopptidsdatum) kommer lägenheten att inredas i enlighet med originalinredning.

Grundprincip för prissättning av tilläggskostnader är kostnad för inredning enligt tillval med avdrag för inredning enligt original samt tillägg för administration och eventuell extra arbets- och fraktkostnad.

Inredningsprogram **Brf Drevviksterrassen**		
Original Ingår i köpet av bostaden	**Fria val** Aktivt val utan kostnad	**Tillval** Aktivt val mot tilläggs-kostnad

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Inredning

Webbportal för val av inredning
Du som tecknat avtal för köp av en bostadsrätt i Brf Drevviksterrassen kommer att få en aktiveringslänk via e-post och därmed access till inredningsportalen.
Där kan du enkelt kan ta del av Brf Drevviksterrassens inredningsprogram för din lägenhet och göra dina dina val.

Stopptidsdatum
Du kommer även att få ett "stopptidsdatum" för val av inredning. Det är sista dag för att slutföra din beställning i Inredningsportalen - klockan 23.59 på stopptidsdatum stängs inredningsportalen.
Är beställningen inte slutförd/ ofullständig inreds lägenheten enligt originalutförande i dess helhet.
Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Det är därför av största vikt att du går igenom dina val noga - att de stämmer med dina önskemål innan du slutför beställningen.
Överenskommelser som inte finns med i den skriftliga beställningen gäller ej.
Beställningen utgör underlag till produktionen och måste innehålla korrekt och komplett information. Du signerar din beställning med e-legitimation.

Betalningsvillkor
En handpenning om 50 % av kostnaden för gjorda tillval faktureras och erläggs inom 30 dagar från stopptidsdatum. Dock gäller att minimibelopp för handpenning är 20 000 kr vid beställning överstigande 20 000 kr. Resterande del av kostnaden för tillval faktureras i anslutning till tillträdet.
Vid beställning av tillval understigande 20 000 kr inkl. moms erläggs hela beloppet inom 30 dagar från stopptidsdatum. Viktor Hanson skickar ut faktura på ovanstående - i första hand via e-post.

Slutbesiktning
Innan du flyttar in kommer lägenheten att besiktigas - en oberoende besiktningsman kontrollerar då att arbeten är rätt utförda och att inget är skadat enligt gällande regler för detta.
Parter i besiktningen är bostadsrättsföreningen och Byggnadsfirman Viktor Hanson AB. Du kommer att få en inbjudan att delta under slutbesiktingen men det är inget krav att du närvarar.

Kök

LUCKA	**Vedum**
Original	Målad MDF 16 mm

Maja vit

Kök - Originalutförande generellt
Skåp och mått enligt Vedums originalritningar för respektive lägenhetstyp i höjd 225 cm med takanslutning upp mot tak. Avvikelser kan förekomma avseende angiven höjd på skåp om rumshöjd avviker från 2,6 m.
Under väggskåp monteras spotlightskiva med LED-spotlights. Dimmerfunktion ingår.
Sockel, beklädnadssidor, spotlightskiva och eventuella passbitar färganpassas i vitt, lika lucka. Skåpstommar av 16 mm melaminbelagd spånskiva.

HANDTAG	**Vedum**
Original	

Viva 31085, Rostfritt cc 128 mm

Fritt val

Binka 31081, Rostfritt cc 128 mm

Handtag monteras enligt Vedums originalplacering - stående på sidohängda luckor samt liggande överkantshängda luckor och lådfronter.

Fritt val

Oborrade luckor - inga handtag levereras.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Kök

BÄNKSKIVA	**Vedum**
Original	Laminatbänkskiva 30 mm, rak kant

9477F Marfil Cream

Fritt val

9478F Marfil Antico

3006 Carrara Marble

6216D Black Brazil

Längder och skarvning av bänkskivor enligt Vedum.

DISKBÄNK	**Intra**
Original	Underlimmad ho med en stor och en liten disklåda inkl. korgventiler till 80 alt. 60 skåp

Omnia 78SXHLF (Skåpsbredd 80 cm)

Omnia 60SHLF (Skåpsbredd 60 cm)

BLANDARE	**ORAS**
Original	Köksblandare med diskmaskinsavstängning

Swea 1534F Krom

Kök 1-2 Rok

KYL/FRYS	Cylinda
Original	K/F, 186 cm, belysning med LED, volym 230/ 94 liter, energiklass A++

KF 2385N Vit

Fritt val

KF 2385N RF

För samtliga vitvaror gäller placering och typ enligt bofaktaritning för respektive lägenhet.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Kök 3-5 Rok

KYL & FRYS	Cylinda
Original	Kyl, 186 cm, belysning LED, volym 380 liter, energiklass A++ Frys, 186 cm, volym 280 liter, energiklass A++

F 2385N V

K 2385 H

Fritt val

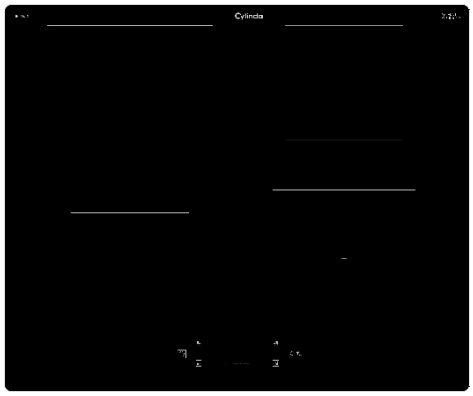
F 2385N V RF

K 2385 RF H

För samtliga vitvaror gäller placering och typ enligt bofaktaritning för respektive lägenhet.

Kök

HÄLL	**Cylinda**
Original	Induktionshäll med booster, 4 kokzoner.



IHI 9161S

UGN	**Cylinda**
Original	Varmluftsugn med 3D-funktion, ugnsvolym 71 liter, energiklass A

IBU 510 V

Fritt val

IBU 510 RF

För samtliga vitvaror gäller placering och typ enligt bofaktaritning för respektive lägenhet.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Kök

MIKRO	**Cylinda**
Original	Inbyggnadsmikro, innervolym 20 liter

IM5131SV

Fritt val

IM5131SRF

DM	**Cylinda**
Original	Helintegrerad diskmaskin 60 cm, 8 program, 14 kuvert, ljudnivå 44 dB, energiklass A++

DM 3135 FI

För samtliga vitvaror gäller placering och typ enligt bofaktaritning för respektive lägenhet.

Kök

SPISKÅPA	**Franke**
Original	Cabinet

Cabinet Vit

Mycket hög osupptagningsförmåga
Helintegreras bakom snickerilucka
LED-belysning

För samtliga vitvaror gäller placering och typ enligt bofaktaritning för respektive lägenhet.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Kök

KAKEL	Konradssons
Original	TEC 10x40 cm

3018 Vit blank

Fritt val

5090 Beige blank

5096 Grå blank

5092 Svart blank

Monteras liggande med rak sättning, Vit och Beige med ljusgrå fog. Övriga med grå fog.

MÅLAT	Målaren
Fritt val	Frånval av kakel som stänkskydd - motsvarande väggyta målas vit lika övriga väggar

WC/D (i lgh med både WC/D och badrum)

KOMMOD	**INR - Iconic Nordic Rooms**
Original	Kommod med lucka och tvättställ i stenkomposit

VISKAN GRIP 40 Premium White

Mjukstängande
Invändigt hyllplan
Grepplist ovankant lucka
Tvättställ stenkomposit

SPEGELSKÅP	**INR - Iconic Nordic Rooms**
Original	Spegelskåp med ovan- och underbelysning

STAGE 40 Premium White

Mjukstängning
Prylhållarmagnet
LED-belysning
Eluttag inuti 1st
Speglar på insida lucka

Placering enligt bofaktaritning. Överdel - ovankant ca 1,9 m över golv.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Badrum och WC/D

KOMMOD	**INR - Iconic Nordic Rooms**
Original	Kommod med lådor och tvättställ i stenkomposit

Fullt utdragbara lådor
Mjukstängande
Grepplist ovankant låda
Tvättställ stenkomposit

VISKAN GRIP 60 Premium White

SPEGELSKÅP	**INR - Iconic Nordic Rooms**
Original	Spegelskåp med ovan- och underbelysning

Mjukstängning
Prylhållarmagnet
LED-belysning
Eluttag inuti 1st
Speglar på insida lucka

STAGE 60 Premium White

Placering enligt bofaktaritning. Överdel - ovankant ca 1,9 m över golv.

Badrum och WC/D

TM & TT	Cylinda
Original	Tvättmaskin, induktionsmotor, 7 kg, 1400 varv/ min, energiklass A+++ Torktumlare med värmepumpsfunktion, innerbelysning, 7 kg, energiklass A++

FT 4274C

TVP 4272

TM/TT	Cylinda
Original	Kombinerad tvätt/ tork, 9 kg tvätt, 6 kg tvätt/ tork, 1400 varv/ min, energiklass A

FTTK 4296E

Placering och typ enligt enligt bofaktaritning.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Badrum och WC/D

SKÅP	**Vedum**
Original	Väggskåp med lucka Maja vit, B x H= 60x57,2 cm

Maja vit

Placering enligt bofaktaritning - ovan tvättmaskin och torktumlare samt kombimaskin.
Belysningsarmatur och eluttag monteras under väggskåp.

KNOPP	**Vedum**
Original	Anemon, diameter 19 mm

31133 krom

Knoppar enligt ovan monteras mot kant/ sida (hörn) på sidohängda luckor.

Fritt val Oborrade luckor - inga knoppar levereras.

BÄNKSKIVA	**Vedum**
Original	Laminatbänkskiva 30 mm, rak kant

2910 Sidenmatt ljusgrå

Fritt val

2904 Sidenmatt glaciärvit

2905 Sidenmatt kosmisktgrå

Placering enligt bofaktaritning - ovan tvättmaskin och torktumlare samt kombimaskin.

Badrum och WC/D

HÖRNDUSCH INR - Iconic Nordic Rooms

Original LINK

LINK ANGEL hörndusch, klarglas och blankpolerad aluminium.

Modell och placering enligt bofaktaritning. Avvikelser kan förekomma.

BLANDARE ORAS

Original Duschpaket Apollo 530 krom (Duschblandare Nova 7466 + duschset Apollo 530, krom)

Blandare monteras ca 1 m över färdigt golv, placering enligt bofaktaritning.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Badrum och WC/D

BLANDARE	**ORAS**
Original	Tvättställsblandare

Swea 1510F Krom

BELYSNING	
Original	Spotlights infällda i tak med dimmerfunktion.

Spotlights rund vit

WC-STOL	**IFÖ**
Original	WC-stol

Sign 6860 Vit

WC-stol monteras med placering enligt bofaktaritning.

Badrum och WC/D

BESLAG	**Smedbo**
Original	Krokar och toalettpappershållare

HOME HK356 2-krok, krom

HOME HK359 4-krok, krom

HOME HK341 toalettpappershållare, krom

Beslag monteras på plats enligt arkitekt enligt original.

Fritt val

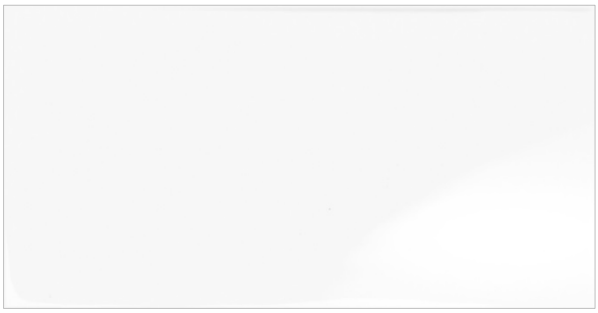
Beslag önskas ej - inga beslag levereras.

KOMFORTV.	
Original	Komfortvärme på golv

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Badrum och WC/D

KAKEL	**Konradssons**
Original	PT 20x40 cm



5013 Vit blank

Fritt val

5012 Vit matt

Monteras liggande med rak sättning på väggar, ljusgrå fog.

KLINKER	**Konradssons**
Original	CEM RASATO 15x15 cm matt

6933 Grigio grå

Fritt val

6923 Antracite mörkgrå

6928 Bianco vit

Monteras på golv med rak läggning, grå fog.

Allmänt

VÄGGAR	
Original	Målat vitt NCS S 0500-N, glans 7
LISTVERK	
Original	Golvsockel 12x56 mm, fabriksmålade vita NCS S 0500-N Dörrfoder 15x56 mm, fabriksmålade vita NCS S 0500-N
GOLV	**Kährs**
Original	Ek Como 3-stav lamellparkett 15 mm Mattlack

Ek Como

Lamellparkett lägges på golv i hela bostaden med undantag av våtrum,
d. v. s. ej i badrum, WC/D och WC.
Eftersom trä är ett material som rör sig beroende på temperatur, luftfuktighet m. m.
skarvas stora ytor av parkettgolv där så erfordras.

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.

Allmänt

INNERDÖRR	**Swedoor Jeld-Wen**
Original	EASY clever-line GW, kulör Vit NCS S 0500-N Slät yta, lätt konstruktion.

EASY GW

Innerdörrar monteras i vit karm med tröskel-/ tröskelplatta i ek , hängning enligt bofaktaritning.

HÖGSKÅP	**Vedum**
Original	Högskåp - lucka vit och knopp Anemon diameter 19 mm

Typ av inredning:
G - med hylla och klädstång
L - med linneförvaring, hyllor och trådbackar
ST - med städskåpsinredning, slanghållare, hylla och kemikalieskåp.

31134 rostfri

Placering och antal högskåp, enligt bofaktaritning. Tippskyddsmonteras i vägg med skruv av säkerhetsskäl.

Fritt val

Frånval av högskåp i **sovrum** - samtliga högskåp i aktuellt rum utgår vid detta val.

Frånval av högskåp i **entré** - samtliga högskåp i aktuellt rum utgår vid detta val.

Leverantör	Hemsida
Konradssons	konradssons.com
Kährs	kahrs.com
Vedum	vedum.se
Oras	oras.se
Cylinda	cylinda.se
Swedoor Jeld-Wen	jeld-wen.se
Smedbo	smedbo.se
INR	inr.se
Franke	franke.com

BYGGNADSFIRMAN
VIKTOR HANSON
Est.1914

Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel. Färger kan misstämma i tryck.
Produkter/ modeller som utgår kommer att ersättas av motsvarande likvärdig produkt i de fall det är möjligt.