



BYGGNADSFIRMAN
VIKTOR HANSON

Bokostnadsskydd -

Försäkring mot dubbla boendekostnader

2018-05-21

Följande information beskriver försäkringen i stort.

För vidare information och detaljer vänligen kontakta projektets mäklare.

Försäkrande bolag är Lloyds of London

- Ersättning betalas ut när samtliga 4 kriterier är uppfyllda;
 - a) Om "karenstiden" (i det fall försäljningstiden överskrider 3 månader) löpt ut.
 - b) Om tillträde skett till ny permanentbostad.
 - c) Om ursprungsbostaden marknadsförs aktivt och är till försäljning via en registrerad mäklare.
 - d) Förmedlingsavtal med registrerad mäklare måste skickas in.
- Försäkrat objekt är köparens ursprungsbostad
- Ersättning utfaller om försäljning av köparens ursprungsbostad blir längre än 3 månader.
- Ersättningstid 9 månader
Räknas från tillträdesdagen av ny bostad.
- Ersättningsbelopp max 10 000kr per månad;
 - a) Köparen betalar sina räkningar som vanligt.
 - b) Köparen fyller i skadeanmälan och redovisar sina utlägg.
 - c) Är allt ok, utbetalas ersättning runt den 25:e i månaden efter.
- Ersättning utbetalas om köparens ursprungsbostad är osåld då kunden tillträder den nya bostaden.
- Kostnader för den nya bostaden ersätts;
 - a) Nettokostnad ränta
 - b) Månadsavgift (brf)
 - c) Uppvärmning
 - d) Vatten & avlopp
 - e) Hemförsäkring
 - f) Etc
- Undantag
 - a) Amorteringar ersätts inte
 - b) "Tak" Om begärt utgångspris överstiger marknadsvärdet.
 - c) "Golv" Om säljaren nekar bud som motsvarar 90% eller högre.
 - d) Om något händer med bostaden efter att försäkringen tecknats, Vattenskada, brand etc och ursprungsbostaden måste repareras och försäljningstiden förlängs därav.

Postadress
Lumaparksvägen 7
120 31 Stockholm
Telefon
08-556 360 80

Faktureringsadress
FE 234
838 80 FRÖSÖN
Fax
08-556 360 99

Besöksadress
Lumaparksvägen 9, 8 tr
Internet
www.viktor-hanson.se

Säte
Stockholm
Org.nr.
556193-2905

AAA[®]
HÖGSTA KREDITVÄRDIGHET
© Soliditet 2013

BF9K
PRODUKT CERTIFIERING
Kvalitet/Miljö/Arbetsmiljö